



Las instituciones públicas centran su eje de acción en las políticas de vivienda

El presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, ha visitado este mes una promoción de pisos en Sant Boi (Fotografía: Cristina Diestro • Pág. 4)



Frente común para definir el futuro de la Colònia Sedó

Fotografía: Ayuntamiento de Esparreguera • Pág. 6



L'Hospitalet realiza una inversión de 660.000 euros en el refuerzo del alumbrado

Fotografía: Ayuntamiento de L'H • Pág. 8

Iniciativa pionera en Sant Boi para favorecer a las personas con Trastorno del Espectro Autista

Pág. 10

El barrio Sant Ildefons de Cornellà se encuentra inmerso en la primera fase de su plan de rehabilitación

Pág. 11

Viladecans quiere incrementar el reciclaje con un nuevo modelo de recogida selectiva de residuos

Pág. 12

Sant Joan Despí amplía el servicio de apoyo psicológico para las personas jóvenes

Pág. 13



Mediterranean Diving Show

28, 29 i 30 MARÇ 2025

25 MD Show

Divendres de 10 a 20h. Dissabte de 10 a 21h.
Diumenge de 10 a 15h.

www.mddivingshow.com

FIRA DE CORNELLÀ
Tirso de Molina, 34. Cornellà de Llobregat.
93 474 02 02

entrada 2x1
Imprimint o mostrant aquest anunci

Editorial

Complicidad entre administraciones para garantizar un derecho básico

El acceso a la vivienda es el gran factor de desigualdad social que tenemos en la actualidad. El déficit residencial, las tensiones en el mercado inmobiliario y, sobre todo, las dificultades de gran parte de la ciudadanía para hacerse con una vivienda digna, han generado, inevitablemente, una gran preocupación en nuestra sociedad.

La falta de un parque público y social de viviendas comparable al del resto de la Unión Europea es un hecho innegable en nuestro país. Se trata de un problema estructural que nuestros gobiernos deben afrontar con urgencia.

La inacción de la Generalitat de Catalunya en esta materia durante las últimas décadas ha obligado a otras administraciones a impulsar iniciativas con recursos propios. Es el caso de muchos ayuntamientos del territorio, del Área Metropolitana de Barcelona (AMB) y del Gobierno de España. Precisamente, a finales del pasado mes de enero, el organismo metropolitano y el ejecutivo central anunciaron la renovación del acuerdo de colaboración iniciado en 2020 para construir vivienda de alquiler asequible.

Esta suma de esfuerzos, traducida en la aportación de 21,6 millones por parte del Gobierno central, ha permitido que se estén construyendo 1.200 pisos sociales en 22 promociones distribuidas en diferentes municipios de la metrópolis, casi todos ellos declarados zona tensionada de alquiler. Ciudades como Cornellà, Viladecans, Gavà, Molins de Rei, Sant Boi, Castelldefels, Sant Feliu, Sant Vicenç dels Horts, Sant Andreu de la Barca o Sant Just, por poner algunos ejemplos, se están beneficiando de esta apuesta clara de ambas administraciones por dotar al territorio de promociones de vivienda asequible. Ahora, con la prórroga del protocolo de colaboración, y una nueva contribución de 5,4 millones de euros por parte del Estado, se podrán impulsar otros 265 pisos adicionales.

El actual Govern de la Generalitat, liderado por Salvador Illa, también se ha comprometido a crear 50.000 viviendas asequibles en Catalunya, y para ello pide la complicidad de los ayuntamientos. En este sentido, muchos de ellos ya han ofrecido solares municipales al Incasòl para tal fin.

La alianza, no sólo entre organismos públicos, sino también con el sector privado, es clave para avanzar en esta dirección y revertir la alarmante situación. El acceso a una vivienda digna es un derecho fundamental; pero, además, incide en aspectos como la inclusión social, la sostenibilidad urbana y la reducción de desigualdades. Por este motivo, no estamos hablando de un lujo sino de una necesidad a la que las administraciones han de hacer frente.

Es ineludible seguir trabajando para garantizar el acceso a la vivienda mediante instrumentos que permitan contener las rentas de alquiler en zonas tensionadas, impulsar la modificación de la Ley del Suelo y aplicar más medidas fiscales para incentivar a los propietarios a ofrecer viviendas asequibles.

Asimismo, tal y como reconocen desde el Gobierno central, es importante impulsar el Proyecto Estratégico para la Recuperación y Transformación Económica (PERTE) de Industrialización como reforma estructural del sector de la construcción con la finalidad de facilitar el desarrollo o la creación de nuevos sistemas constructivos, así como la rehabilitación del parque edificatorio existente.

En este último aspecto, el AMB está llevando a cabo un extensivo plan de reforma energética en un gran número de hogares, con el objetivo de mejorar el confort y la habitabilidad, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de la ciudadanía.

El artículo 47 de la Constitución reconoce el derecho de todos los españoles a disfrutar de una vivienda digna y adecuada, al tiempo que atribuye a los poderes públicos la obligación de promover las condiciones y normas necesarias para garantizar este derecho. Se están dando pasos importantes para conseguirlo, pero aún queda mucho camino por recorrer. Se ha perdido mucho tiempo, entre pelotazos urbanísticos, burbujas inmobiliarias y desahucios, así que ya no hay tregua posible.

Si queremos favorecer la cohesión, la equidad, la igualdad de oportunidades y la justicia social es indeclinable situar las políticas de vivienda en el centro de la agenda de las administraciones e incrementar el presupuesto destinado a esta materia. El tan nombrado Estado del Bienestar es inexistente sin un techo digno.

ANTONIO BALMÓN
Vicepresident executiu
de l'Àrea Metropolitana
de Barcelona (AMB)



Teixint aliances per a l'habitatge assequible

L'accés a l'habitatge continua sent un dels principals problemes a l'àrea metropolitana de Barcelona i a la resta del país, per això és el repte prioritari de l'AMB en el mandat actual. Produir habitatge nou en un territori densament construït no és fàcil ni ràpid, ja que la tramitació urbanística, la capacitat financera i els processos administratius són temes que van més lents del que ens agradaria.

Per aquest motiu és tan important caminar plegats amb totes les administracions, perquè junts som més forts i ho podem fer millor. En aquest sentit, fa poques setmanes vam anunciar l'ampliació del protocol de col·laboració que impulsa la construcció d'habitatge assequible entre el Govern d'Espanya i l'AMB. En el marc d'aquest conveni, el Govern central ha fet una aportació de 21,6 milions d'euros, que ens ha permès cofi-

nançar el desenvolupament de 22 promocions i 1.200 habitatges de lloguer social. A més, David Lucas Parrón, secretari d'Estat d'Habitatge i Agenda Urbana, va anunciar l'ampliació d'un any addicional d'aquest protocol, amb una inversió de 5,39 milions, que ens servirà per fer 265 habitatges més.

L'AMB, a través de l'Institut Metropolità de Promoció de Sòl i Gestió Patrimonial (IMPSOL), Habitatge Metròpolis Barcelona (HMB) i el Consorci Metropolità de l'Habitatge (CMH), seguirà treballant per augmentar l'oferta d'habitatge. A més, ho farà amb una llarga trajectòria i un ampli coneixement arquitectònic, ja que l'IMPSOL ha construït més de 6.000 habitatges arreu del territori, amb uns estàndards de qualitat, funcionalitat i compromís amb el medi ambient que l'han fet mereixedor de guardons internacionals.

JUAN JURADO
Alcalde d'Esparreguera



La Colònia Sedó, un patrimoni de país

Durant la segona meitat del segle XIX, a Catalunya va produir-se una de les transformacions socials, productives i econòmiques més importants per entendre el que som avui. Al llarg i ample dels rius Llobregat, Ter i els seus afluents van instal·lar-se més de setanta colònies tèxtils.

D'entre totes, la Colònia Sedó destaca per ser la més antiga i per esdevenir la més gran. Coincidint enguany amb el seu 175è aniversari, és encara la seu de més de cinquanta empreses i l'habitatge de més de trenta famílies.

Des de l'Ajuntament d'Esparreguera s'ha treballat durant dècades per reivindicar la importància de la Colònia Sedó i

invocar un ampli acord de país que ens permeti caminar cap a un espai referent del turisme industrial europeu, centre de formació professional dual especialitzada i solució i inspiració en matèria d'habitatge, en un moment en el qual el debat polític ha retornat aquest dret al lloc prominent que li correspon.

Aquest acord vam assolir-lo el passat 24 de gener, amb la participació dels propietaris i de les més importants institucions del país, entre les quals cal destacar la Generalitat de Catalunya.

Com a alcalde, miro l'acord amb il·lusió i treballaré perquè sigui la primera pedra de les decisions que ens apropin a la Colònia Sedó del futur.

El Far

Edita: Premsa i Comunicació del Baix Llobregat S.A.

Redacció, administració i publicitat:

Antoni Alcalá Galiano, 43 · 08940 Cornellà. Tel. 93 474 57 07
e-mail: elfar@elfar.info · Web: www.elfar.cat

Directora: María José Espinosa

Redacció: Mari Carmen Gallego

Maquetació i disseny: Imma Mambrillas

Departament de Publicitat: Orencio Alamillos

Fotografia: Pepa Álvarez, Cristina Diestro, Ajuntaments, AMB, Consell Comarcal del Baix Llobregat i Diputació de Barcelona

Impressió: Imprintsa

Dipòsit Legal: B-27.254-86



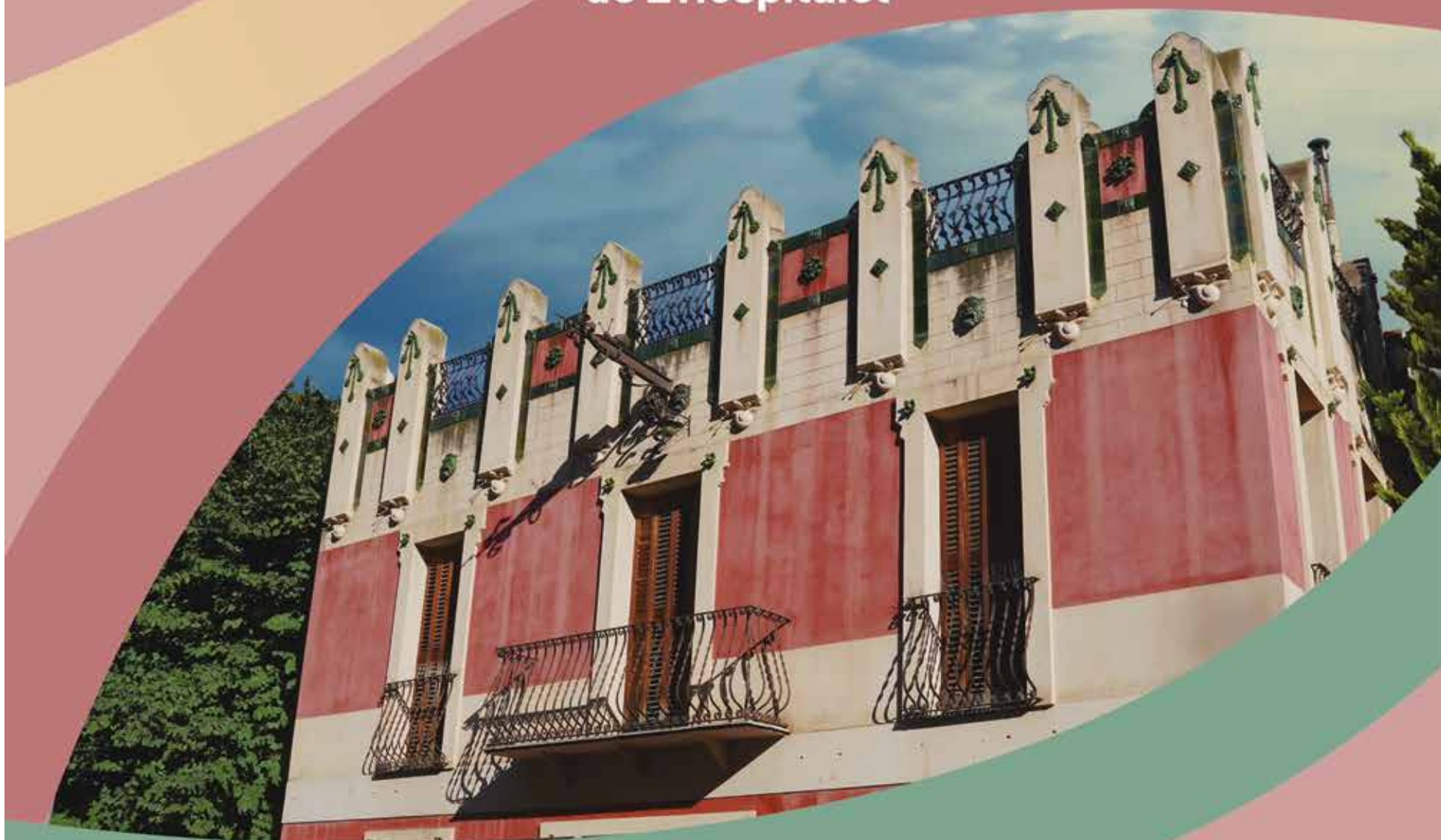
FE DE ERRATAS

En la portada y la página 12 de la pasada edición se llamó por error Laura, en lugar de Alba, a la nueva alcaldesa de El Prat

NOVA
SEU

ome

Oficina Municipal d'Escolarització
de L'Hospitalet



LA CASA DELS CARGOLS

Aquí les famílies trobareu un espai acollidor i singular, amb unes instal·lacions renovades i pensades per oferir la millor atenció i donar resposta a les vostres necessitats educatives.



C. del Llobregat, 141



Metro **Torrassa** (L1, L9 i L10)
i **Collblanc** (L5, L9 i L10)



Autobusos **LH1, LH2 i M12**

VEURE MAPA:



MÉS INFORMACIÓ:

www.l-h.cat/educacio

☎ 010 📱 @lheducacio

Ajuntament de L'Hospitalet



Sociedad

Suma de esfuerzos para solventar el déficit de vivienda asequible en la metrópolis

El Gobierno central y el AMB renuevan su colaboración para impulsar más promociones de pisos sociales • La Generalitat quiere construir 50.000 viviendas de alquiler asequible en un plazo de seis años y pide la colaboración de los ayuntamientos para que cedan suelo público

CRISTINA DIESTRO



● De izq. a derecha: Paneque, Moret, Sánchez, Illa y Rodríguez, en Sant Boi

MARÍA JOSÉ ESPINOSA

La vivienda se afianza como el primer problema de España y aparece en primera posición por tercer mes consecutivo en los barómetros del Centro de Investigaciones Sociológicas (CIS). En concreto, en el de febrero figura con un 34,1% de menciones, seis puntos más que el mes anterior y acercándose a su récord histórico, que data de 2007.

“Necesitamos más viviendas dignas, asequibles y sostenibles”, reconocía el presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, el pasado 13 de febrero, en una visita a una promoción de 40 pisos de alquiler social para jóvenes que se está construyendo en Sant Boi. El líder del PSOE quiso recordar que desde que está al frente del Gobierno se ha multiplicado por ocho la inversión en esta materia.

Además, enumeraba otras medidas puestas en marcha por su ejecutivo como los bonos de alquiler para jóvenes o el sistema de avales públicos para el alquiler. Pero, sobre todo, quiso sacar pecho de la Ley de Vivienda. “Es la primera en la historia de nuestra democracia y ofrece soluciones frente a la ley de la selva, la especulación y los fondos buitres”, declaraba, tras manifestar que “la ley funciona allí donde se aplica”, en una clara alusión a las comunidades gobernadas por el PP.

Sánchez estuvo acompañado por el presidente de la Generalitat, Salvador Illa; la ministra de Vivienda y Agenda Urbana, Isabel Rodríguez; la *consellera* de Territorio, Vivienda y Transición Ecológica de la Generalitat, Sílvia Paneque; el delegado del Gobierno en Catalunya, Carlos Prieto, y la alcaldesa de Sant Boi y presidenta de la Diputación de Barcelona, Lluïsa Moret. Todas las instituciones quisieron escenificar su complicidad a la hora de “afrontar uno de los problemas más acuciantes que tenemos”, tal reconocía el jefe del ejecutivo estatal, quien insistía en que “cuando todas las administraciones reman juntas, los compromisos se transforman en soluciones”.

En esta promoción concreta de Sant Boi han intervenido la UE, que ha aportado financiación; el Estado, a través del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia; la Generalitat, con fondos Next Generation, y el Ayuntamiento, que ha cedido los terrenos municipales. “Este proyecto es la demostración de que los esfuerzos colectivos logran resultados”, aseveraba Sánchez.

Por su parte, el presidente de la Generalitat, Salvador Illa, volvía a reiterar la estrategia del Govern de Catalunya de construir 50.000 pisos sociales de alquiler asequible en un plazo de seis años. En este sentido, el Consell Executiu ha aprobado esta

semana la primera convocatoria de la reserva pública de los solares que han puesto a disposición los ayuntamientos para construir vivienda de protección social. Estos solares saldrán a concurso por lotes y durante este año habrá dos convocatorias.

Además, también se ha aprobado, de forma inicial, la creación de una nueva licencia administrativa básica con el objetivo de agilizar los trámites para poder construir más rápido. “Desde la Generalitat concebimos la vivienda como un derecho reconocido constitucionalmente y no como un bien de mercado”, expresaba Illa. Asimismo, reivindicaba el régimen sancionador para imponer multas a las empresas que no utilicen los mecanismos de regulación del mercado. “Nosotros apostamos por un modelo de prosperidad compartida frente a los que defienden un modelo de acumulación insolidaria”, decía. “Y cuando hay una situación excepcional se deben aplicar medidas excepcionales en una actitud colaborativa y no de confrontación”, apuntaba.

La alcaldesa de Sant Boi y presidenta de la Diputación de Barcelona también defendía “la complicidad y la coordinación entre las instituciones” y volvía a manifestar el compromiso local de seguir poniendo a disposición suelo público para garantizar la construcción de más vivienda asequible con el objetivo de que los jóvenes puedan desarrollar su proyecto de vida en la ciudad.

Gobierno y AMB amplían el protocolo de colaboración

El Gobierno de España y el Área Metropolitana de Barcelona (AMB) han ampliado el protocolo de colaboración que firmaron en diciembre de 2020 para construir vivienda de alquiler asequible. Gracias a este acuerdo, materializado con la aportación de 21,6 millones de euros por parte del ejecutivo central, se están construyendo 1.200 pisos en 22 promociones distribuidas en diferentes municipios de la metrópolis, casi todos ellos declarados zona tensionada de alquiler.

El secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana, David Lucas Parrón, y el vicepresidente ejecutivo del AMB, Antonio Balmón, anunciaron a finales de enero la renovación de este protocolo, que se prolongará durante este año. Un hecho que permitirá una nueva inyección de 5,39 millones de euros para edificar otros 265 pisos adicionales en seis poblaciones, entre las que se encuentran Cornellà, El Papiol, Paltejà, Sant Vicenç dels Horts y Santa Coloma de Cervelló.

“Las viviendas que se están desarrollando destacan por su calidad, habitabilidad y eficiencia energética, lo que contribuye a reducir la pobreza energética y mejorar la calidad de vida de los ciudadanos”, aseguraba Parrón, durante una visita a la promoción de 22 pisos de protección oficial que se está construyendo en la calle Jaume Balmes de Viladecans. Lucas quiso poner en valor la colaboración entre las administraciones “para reducir los costes del alquiler, aumentar la oferta y garantizar que la vivienda no sea un lujo, sino una necesidad”. Asimismo, reconocía que la experiencia del acuerdo con el AMB ha sido “un éxito” por lo que “seguiremos avanzando en nuevas propuestas”.

En la misma línea se manifestaba Balmón, quien aseguraba que “la colaboración entre distintos niveles de gobierno, más allá del color político, nos hace más fuertes para combatir un problema estructural como es la falta de vivienda asequible”. El vicepresidente

te ejecutivo del AMB declaraba que en políticas de vivienda “hay que ser constantes” e insistía en que “se necesita financiación para poder hacer un producto al que pueda acceder todo el mundo, pero también darle calidad y dignidad”.

En este sentido, remarcaba que los pisos que se están construyendo en el área metropolitana cumplen con altos estándares de calidad y funcionalidad. “Hemos incorporado elementos que son innovadores y hemos demostrado que los costes son asumibles en políticas de vivienda pública, por lo que también pueden ser aplicables en las promociones privadas para abaratar los precios”, aseveraba. El AMB, a través del IMPSOL, ha construido más de 6.000 viviendas en diferentes promociones, algunas de las cuales han recibido premios internacionales.

A través de este protocolo de colaboración, el AMB ha recibido aportaciones del Estado en cuatro anualidades entre 2021 y 2024, de 5,4 millones de euros cada una, que han permitido cofinanciar la construcción de 1.200 viviendas. Algunas ya se han entregado a sus nuevos inquilinos; mientras que otras se encuentran en distintas fases, ya sea de ejecución de obra, de redacción del proyecto ejecutivo o de tramitación de concurso.

L'Hospitalet, Viladecans, Castelldefels, Cornellà, Molins de Rei, Gavà, Sant Andreu de la Barca, Sant Feliu, Sant Just Desvern, Sant Boi y Sant Vicenç dels Horts son los municipios en los que se están impulsando estas promociones.

PEPA ÁLVAREZ



● Balmón, Parrón y Morales, visitando los pisos que se construyen en Viladecans

8 de març · Dia Internacional de les Dones

El Feminisme Suma!

El compromís de la Diputació de Barcelona amb la igualtat als municipis

CLARA MURCIA / SHUTTERSTOCK

El feminisme ha estat i continua sent una força imprescindible en la lluita pels drets i les llibertats de les dones. Gràcies a l'esforç col·lectiu s'han aconseguit grans avenços en igualtat, però avui dia ens enfrontem a una contraofensiva antifeminista que amenaça aquests progressos. Davant d'aquest escenari, el paper de les institucions públiques esdevé fonamental per garantir que cap dret es perdi. La Diputació de Barcelona, com a ens supramunicipal, s'ha consolidat com un suport clau per als ajuntaments en la implementació de polítiques feministes i treballa perquè la igualtat arribi a tot el territori.

Les administracions locals són essencials per fer efectius els drets de les dones, ja que tenen contacte directe amb la ciutadania i poden impulsar polítiques que millorin la vida de les persones. Per això, la Diputació de Barcelona ofereix suport tècnic, econòmic i estratègic als municipis, dotant-los d'eines per desenvolupar accions transformadores. La seva tasca permet que els ajuntaments, independentment de la seva dimensió i dels seus recursos, puguin posar en marxa mesures concretes per erradicar la desigualtat de gènere i avançar cap a una societat més justa.

Avui podem destacar que a la demarcació de Barcelona s'ha consolidat la igualtat de gènere com a política pública, així com la presència de regidores a la política local, que arriba fins al 47,2%, una xifra molt a prop de la paritat. És el territori amb més dones als ajuntaments –per sobre dels percentatges de Catalunya i d'Espanya– i aquesta xifra s'ha incrementat de forma destacada en els darrers deu anys. Tanmateix, les alcaldesses només representen un 28,6%, fet que evidencia la persistència de barreres estructurals per accedir a càrrecs de lideratge també a la política local.

Ara, un dels reptes més urgents és fer front a l'augment dels discursos antifeministes que qüestionen els drets assolits i que pro-



● Els èxits del moviment feminista són indiscutibles

mouen la desinformació. Per això, la Diputació treballa per oferir formació especialitzada i assessorament als municipis, i els facilita eines per combatre aquestes narratives i reforçar el relat feminista. A més, impulsa campanyes de sensibilització que posen en valor els avenços aconseguits i que mostren amb dades i experiències concretes l'impacte positiu de les polítiques d'igualtat.

Els èxits del moviment feminista són indiscutibles i han estat possibles gràcies a la implicació d'agents socials i de polítics compromesos amb la causa. La creixent presència de dones en espais de decisió, la consolidació de drets sexuals i reproductius i la lluita contra la violència masclista són alguns dels grans avenços assolits. La Diputació de Barcelona ha tingut i té un paper actiu en aquests progressos, col·laborant amb els

municipis per garantir que les polítiques d'igualtat es tradueixin en accions reals i efectives.

No obstant això, encara hi ha grans desigualtats estructurals que cal abordar amb determinació. La bretxa salarial i la precarietat laboral continuen afectant les dones de manera desproporcionada, mentre que la feminització de la pobresa segueix sent una realitat molt preocupant. La manca de responsabilitat en les cures i la baixa representació de les dones en espais de poder són altres obstacles que dificulten el camí cap a una igualtat efectiva. A més, moltes dones pateixen sovint discriminacions per motius d'origen, de raça o d'orientació sexual, fet que evidencia la necessitat d'aplicar una perspectiva interseccional en les polítiques públiques.

Per fer front a aquests reptes, la Diputació de Barcelona impul-

sa accions diverses que posen al centre el benestar de les persones i el reconeixement del treball de les dones en tots els àmbits. Des del desenvolupament de programes d'empoderament econòmic fins a la promoció de xarxes de suport a víctimes de violència masclista, l'objectiu és garantir que les polítiques d'igualtat siguin una realitat tangible en tots els municipis. Aquest compromís es tradueix en l'acompanyament als ajuntaments per desenvolupar els seus plans d'igualtat, la formació a professionals i la creació d'espais de trobada per compartir bones pràctiques.

L'àmbit local és determinant per impulsar canvis que millorin la vida de les persones. La Diputació ho té clar i aposta per polítiques feministes locals sòlides, treballant en xarxa amb els ajuntaments i amb les entitats socials per construir un territori lliure de desigual-

tats. La seva tasca permet que municipis petits i grans avancin cap a una societat més inclusiva, on les dones tinguin les mateixes oportunitats que els homes.

El feminisme no és només una lluita de les dones, sinó que és un moviment col·lectiu que beneficia tota la societat. Una societat més igualitària és més democràtica, més pròspera i més sostenible. Per això, cal continuar avançant amb determinació, amb la certesa que el **Feminisme Suma** i que cada acció en favor de la igualtat ens apropa a un futur millor. La Diputació de Barcelona continuarà al costat dels municipis, reforçant el seu compromís amb les polítiques d'igualtat i treballant per construir un territori on cap dona es quedi enrere.

Més informació a:
www.diba.cat/diadones